



DECIZIA DE COMPENSARE

Nr. ¹⁸⁸⁵...../30.09.2014

Având în vedere propunerea de validare formulată de Secretariatul Comisiei Naționale pentru Compensarea Imobilelor cu privire la dosarul de despăgubiri nr. 51681/CC/29.05.2012, constituit în baza Dispoziției nr. 12436/21.12.2009, emisă de către Primarul Municipiului București, în favoarea doamnei [REDACTED] pentru imobilul situat în str. Dr. Turnescu nr. 3, municipiul București, sectorul 5.

În temeiul prevederilor art. 17 alin. 1 și art. 21 din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România,

COMISIA NAȚIONALĂ PENTRU COMPENSAREA IMOBILELOR


DECIDE:

Art.1 – Se validează Dispoziția Primarului Municipiului București și se emite decizia de compensare prin 123.782 puncte în favoarea următoarelor persoane:

- domnului [REDACTED]
domiciliat în str. G-ral Berthelot, nr. 27, sc B, et.1, ap.12, municipiul București sectorul 1.

- doamnei [REDACTED]
domiciliata în str. G-ral Berthelot, nr. 27, sc B, et.1, ap.12, municipiul București sectorul 1.

Numărul de puncte menționat reprezintă valoarea imobilului situat în str. Dr. Turnescu nr. 3, municipiul București, sectorul 5, stabilită în conformitate cu



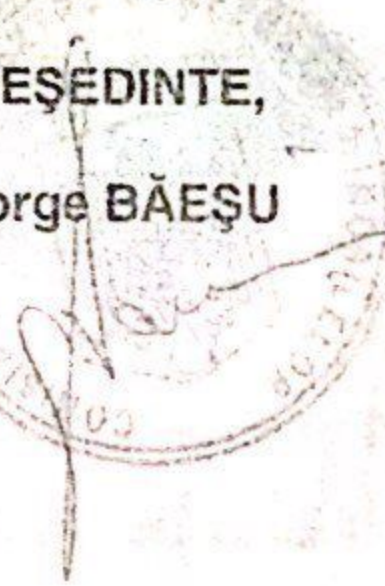
prevederile art. 21, alin. 6, din Legea nr. 165/2013, din care a fost dedusă valoarea despăgubirilor aferente imobilului mai-sus menționat, în cuantum de 110.119.162,56 Lei, încasate în data de 03.08.1998, actualizate cu indicele de inflație.

Art. 2 - Prezenta decizie poate fi atacată în condițiile art. 35 alin. 1 din Legea nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, la secția civilă a Tribunalului București, în termen de 30 de zile de la comunicare.

Art. 3 - Prezenta decizie poate fi valorificată în condițiile art. 27 și art. 31 din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

Potrivit art. 21, alin. 6 din Legea nr. 165/2013, un punct are valoarea de 1 leu.

Art. 4 - Prezenta decizie a fost redactată în 3 exemplare, din care câte un exemplar va fi comunicat persoanelor îndreptățite, iar un exemplar se păstrează în arhiva Secretariatului Comisiei Naționale pentru Compensarea Imobilelor.



PREȘEDINTE,
George BĂEȘU



DECIZIA DE VALIDARE PARȚIALĂ

Nr. 1286... /30.09.2014

Având în vedere propunerea de validare parțială formulată de Secretariatul Comisiei Naționale pentru Compensarea Imobilelor cu privire la dosarul de despăgubiri nr. 51682/CC/29.05.2012, constituit în baza Dispoziției nr. 12294/07.12.2009 emisă de Primarul Municipiului București, în favoarea doamnei [REDACTED] pentru imobilul situat în municipiul București str. Toma Ionescu nr. 11, sectorul 5, format din teren în suprafață de 170 mp și construcție în suprafață de 185,42 mp.

Precum și faptul că din analiza actelor ce formează dosarul mai sus amintit s-au constatat următoarele:

Potrivit actului de vânzare-cumpărare atașat la dosar, imobilul notificat era situat în municipiul București, str. Toma Ionescu nr. 11, sectorul 5 și era compus din teren în suprafață de 167 mp.

Prin Dispoziția nr. 12294/07.12.2009, emisă de Primarul Municipiului București, propunerea măsurilor reparatorii, în ceea ce privește imobilul teren, s-a făcut pentru o suprafață de 170 mp.

Prin urmare, măsura invalidării parțiale a Dispoziției nr. 12294/07.12.2009, emisă de Primarul Municipiului București, cu privire la terenul în suprafață de 3 mp, se impune întrucât nu s-a făcut dovada dreptului de proprietate asupra acestuia.

În temeiul prevederilor art. 17 alin. (1) lit. a și b, art. 21 și art. 32 din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România,



COMISIA NAȚIONALĂ PENTRU COMPENSAREA IMOBILELOR

DECIDE:

Art.1 – Se validează parțial Dispoziția Primarului Municipiului București pentru imobilul compus din teren în suprafață de 167 mp și construcții în suprafață de 186,42 mp situat în str. Toma Ionescu nr. 11, municipiul București, sectorul 5 și se emite decizia de compensare prin 114.668 puncte în favoarea următoarelor persoane:

- domnului [REDACTED]
domiciliat în str. G-ral Berthelot, nr. 27, sc B, et.1, ap.12, municipiul București sectorul 1.

- doamnei [REDACTED]
domiciliată în str. G-ral Berthelot, nr. 27, sc B, et.1, ap.12, municipiul București sectorul 1.

Numărul de puncte menționat reprezintă valoarea imobilului situat în str. Toma Ionescu nr. 11, municipiul București, stabilită în conformitate cu prevederile art. 21 alin. 6 din Legea nr. 165/2013 din care a fost dedusă valoarea despăgubirilor aferente imobilului mai-sus menționat, în quantum de 118.914.037,44 Lei, încasate în data de 03.08.1998, actualizată cu indicele de inflație.

Art. 2 - Se invalidează parțial Dispoziția Primarului Municipiului București pentru imobilul teren în suprafață de 3 mp, situat în municipiul București, str. Toma Ionescu, nr. 11, sectorul 5.

Art. 3 - Prezenta decizie poate fi atacată în condițiile art. 35 alin. 1 din Legea nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, la secția civilă a Tribunalului București, în termen de 30 de zile de la comunicare.



Art. 4 - Prezenta decizie poate fi valorificată în condițiile art. 27 și art. 31 din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

Potrivit art. 21, alin. 6 din Legea nr. 165/2013, un punct are valoarea de 1 leu.

Art. 5 - Prezenta decizie a fost redactată în 4 exemplare, din care un exemplar va fi comunicat Primăriei Municipiului București, un exemplar se păstrează în arhiva Secretariatului Comisiei Naționale pentru Compensarea Imobilelor, iar câte un exemplar va fi comunicat domnului [REDACTED] domiciliat în str. G-ral Berthelot, nr. 27, sc. B, et.1, ap.12, municipiul București sectorul 1 și doamnei [REDACTED] domiciliată în str. G-ral Berthelot, nr. 27, sc. B, et.1, ap.12, municipiul București, sectorul 1.

PREȘEDINTE,
George BĂESU